

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 1 St-486/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ARAN TEHNIKA d.o.o. u stečaju, Prisoje-Dicmo, Prisoje 16B, OIB: 35370484106

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.09.2020 DO 08.12.2020

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Završen je prvi korak radi prodaje nekretnine putem e dražbe bez valjanih ponuda. Istovremeno je zakazan sljedeći korak e dražbe od 3.02.2021 do 16.02.2021 sa početnom cijenom od 474.800 kn.
2. Nekretnina koja se prodaje je zemljišna čestica koja u stvarnosti čini cjelinu sa susjednom česticom (koja nije u vlasništvu dužnika) i na kojoj posluje trgovina građ. materijala te je sklopljen ugovor o zakupu radi korištenja iste za odlaganje trgovačke robe.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

| Naziv pozicije                                  |                      |
|---|----------------------|
| <b>AKTIVA</b>                                   |                      |
| <b>A) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>                    | <b>949.600,00 kn</b> |
| <b>I. MATERIJALNA IMOVINA</b>                   | <b>949.600,00 kn</b> |
| 1. zemljište k.č. 3/88 u z.ul 608, k.o. Prisoje | 949.600,00 kn        |

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu  
**Nema unovčenih predmeta stečajne mase budući je tek započeo proces prodaje.**
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

**Nije unovčena nekretnina u tijeku je prodaja putem e dražbe i zakazane je drugi koraka e.**

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

**Nije ostvareno razlučno pravo jer će se isto ostvariti prodajom nekretnine u stečajnom postupku odnosno putem e dražbe.**

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

**Ne postoji**

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

**Nije bilo namirenja vjerovnika stečajne mase.**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

**Nema radnika koji su nastavili sa radom nakon odluke o prestanku poslovanja.**

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

**Nije bilo dioba**

9. ostali podaci.

**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 8.12.2020 do 8.03.2021.

**Praćenje tijeka prodaje nekretnine putem e dražbe.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 8.12.2020

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

